



SAARDE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kilingi-Nõmme

07. august 2012 nr 16.2-3/206

Uue-Paru detailplaneeringu kehtestamine

Saarde Vallavolikogu 19.10.2011 otsusega nr 21 „Detailplaneeringu algatamine Uue-Paru kinnistul“ algatati Uue-Paru kinnistu detailplaneeringu koostamine. Planeeringuala asub Tuuliku külas Uue-Paru katastriüksusel. Ala suurus on 58 ha, millest sisuline planeerimine toimub 10 ha suurusel alal. Planeeringu eesmärgiks on majutus- ja puhkeala väljaarendamine: planeeritava maa-ala kruntideks jaotamine, kruntide ehitusõiguse määramine, kruntide hoonestusala piiritlemine, liikluskorralduse sh parkimisala määramine, haljastuse ja heakorra põhimõtete määramine, tehnovõrkude määramine, servituutide vajaduse määramine. Planeeringuga jagatakse krunt 7 uueks krundiks, mille teel moodustub kaks elamumaad, kolm maatulundusmaad, üks ärimaa ja üks liiklusmaa. Planeeringuga on kavandatud eluhooneid koos abihoonetega (kokku max 400 m²), rajatise, majutushooneid ning vaateplatvorm (kokku max 800 m²). Maksimaalne lubatud kõrgus on eluhoonetel 9,0 m, abihoonetel 7,0 m ja rajatistel 5,0 m.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 23.juuli kuni 06.august 2012.

Avalikul väljapanekul kirjalikke ettepanekuid ja vastuväiteid planeeringulahenduse kohta ei esitatud.

Lähtudes eeltoodust ning võttes aluseks „Planeerimisseadus“ § 24 lg 3 ja „Saarde valla ehitismäärus“ § 4 lg 4, annab

Saarde Vallavalitsus k o r r a l d u s e:

1. Kehtestada Saarde valla Tuuliku küla „Uue-Paru kinnistu detailplaneering“ (koostaja Linnart OÜ töö nr 082011-14).
2. Avaldada detailplaneeringu kehtestamise teade väljaannetes „Pärnu Postimees“, „Saarde Sõnumid“ ja Saarde valla koduleheküljel.
3. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades kaebuse halduskohtule või vaide Saarde Vallavalitsusele halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

Andres Kukk
Abivallavanem vallavanema ülesannetes

Marju Antson
Vallasekretär