



# SAARDE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kilingi-Nõmme

05. september 2011 nr 16.2-3/198

## **Kilingi-Nõmme veetöötusjaama detailplaneeringu kehtestamine**

Saarde Vallavolikogu 26. 01. 2011 otsusega nr 4 „Detailplaneeringu algatamine Kilingi-Nõmme Raekoja mets katastriüksusel“ algatati veetöötusjaama detailplaneeringu koostamine. Planeeringuala asub Kilingi-Nõmme linnas Raekoja mets katastriüksusel. Ala suurus on 12300 m<sup>2</sup>. Detailplaneeringu eesmärk on jagada planeeritav ala kruntideks, ehitusõiguse ja maakasutuse määramine veetöötlemisjaama ehitamiseks. Planeeritav tegevus muudab Raekoja mets katastriüksuse sihtotstarvet 8% (12300 m<sup>2</sup>) ulatuses, seega ei kaasne vajadust käsitleda planeeringut üldplaneeringu põhilahendust muutva detailplaneeringuna. Planeeritav ala on veetöötusjaama asukohaks valitud „Saarde valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arengukava aastateks 2007-2019“ ja „Kilingi-Nõmme linna, Saarde küla keskuse ja Järve kooperatiivi ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni eelprojekti“ alusel. Vastavalt eelprojektile hakkab veetöötusjaam toorvett saama kahest olemasolevast puurkaevust: „Kooli ja Sambla tn PK“ puurkaevust ja „Linna veehaarde PK 2“ puurkaevust. Krundile on lubatud kuni 3 hoonet, kõrgusega mitte üle 9 meetri. Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala on kuni 500 m<sup>2</sup>. Künka tn 13 katastriüksuse sihtotstarve on 100% tootmismaa.

Detailplaneeringu eskiislahenduse väljapanek ja avalik arutelu oli 12.juuli 2011.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 15.august kuni 29.august 2011.

Avalikul väljapanekul kirjalikke ettepanekuid ja vastuväiteid planeeringulahenduse kohta ei esitatud.

Lähtudes eeltoodust ning võttes aluseks „Planeerimisseadus“ § 24 lg 3 ja „Saarde valla ehitusmäärus“ § 4 lg 4, annab

Saarde Vallavalitsus k o r r a l d u s e:

1. Kehtestada Saarde valla, Kilingi-Nõmme linna „Kilingi-Nõmme veetöötusjaama detailplaneering“ (koostaja GeoBaltica OÜ töö nr 02-12-DP).
2. Avaldada detailplaneeringu kehtestamise teade väljaannetes „Pärnu Postimees“, „Saarde Sõnumid“ ja Saarde valla koduleheküljel.
3. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades kaebuse halduskohtule või vaide Saarde Vallavalitsusele halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

Kalle Song  
Vallavanem

Marju Antson  
Vallasekretär